

### **MÓDULO I : CONCEPTOS BÁSICOS, MARCO NORMATIVO, EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA**

Las obras de construcción  
Ley de contrataciones del Estado y su Reglamento  
Funciones del residente y supervisor  
Habilidades interpersonales  
El expediente técnico de obra)

### **MÓDULO II : GESTIÓN ADMINISTRATIVA Y DOCUMENTAL**

Cuaderno de Obra  
Actas  
Solicitudes de cambio  
Ampliaciones de plazo  
Inicio y recepción de obras  
Cierre de obra

### **MÓDULO III : PLANIFICACIÓN, PROGRAMACIÓN Y CONTROL DE OBRAS**

Planificación  
Programación de obra  
cronograma  
Curvas de desempeño

### **MÓDULO IV: ASPECTOS TÉCNICOS Y DE CALIDAD DE LA OBRA**

Control técnico de obra  
Calidad de la obra  
Productividad en obras de construcción  
Nuevas tecnologías

### **MÓDULO V: ASPECTOS ECONÓMICOS DE LA OBRA**

Metrados  
Análisis de costos unitarios  
Presupuestos  
Reajustes, adicionales  
Mayores gastos generales  
liquidación de obras

### **MÓDULO VI: OBRAS POR ADMINISTRACIÓN DIRECTA E INTRODUCCIÓN A OTRAS MODALIDADES DE INVERSIÓN**

Marco normativo  
Ejecución  
Liquidación  
Obras por Impuestos y APP's

# TEMARIO:

DIPLOMADO EN GESTIÓN, RESIDENCIA Y SUPERVISIÓN  
DE OBRAS 2020

## MÓDULO VII: METODOLOGÍAS Y FILOSOFÍAS APLICABLES A LA GESTIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN

Lean Construction

Project Management

Construction Management

BIM

VDC



Instituto  
**Cersa**